

Urząd Miejski w Łomiankach

<https://www.lomianki.pl/pl/dla-mieszkancow/zalaw-sprawe-w-urzedzi/ochrona-srodowiska/oplata-za-zmniejszenie-natural/15423,Oplata-za-zmniejszenie-naturalnej-retencji-terenowej.html>
14.05.2024, 13:47

Oplata za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Właściciele nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m², zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Łomianki, którzy zmniejszyli naturalną retencję terenową przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej, na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, o b o w i ą z a n i s ą d o:

1. Składania oświadczeń

Oświadczenia należy składać w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału, z tym że oświadczenia za IV kwartał 2026 r. składać należy w terminie do dnia 14 stycznia 2027 r. (zgodnie z art. 552 ust. 2b pkt 2 ustawy Prawo Wodne). Oświadczenia należy przysyłać na adres: Urząd Miejski w Łomiankach, Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki lub złożyć osobiście w biurze obsługi mieszkańca UM ul. Warszawska 115.

Wzór oświadczenia zamieszczony jest w Biuletynie Informacji Publicznej na internetowej stronie Wód Polskich - <https://wodypolskie.bip.gov.pl/kzgw/wzor-oswiadczenia-dotyczacego-oplat-za-uslugi-wodne.html> oraz w załączeniu niniejszego komunikatu.

2. Uiszczania opłaty za zmniejszenie retencji terenowej (tzw. opłaty retencyjnej).

Przedmiotowa opłata dotyczy przede wszystkim obszarów usługowych jak również innych nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m², które zostały w znacznym stopniu utwardzone (ponad 70% powierzchni) i nie są przyłączone do systemu kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z obowiązkami nałożonymi na samorząd lokalny ustawą z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne art. 552 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) Burmistrz Łomianek ustala ww. opłaty na podstawie oświadczeń składanych kwartalnie przez podmioty obowiązane do ponoszenia opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Ustalona wysokość ww. opłaty przekazywana jest podmiotom w formie informacji, zawierającej sposób obliczenia tej opłaty oraz termin jej wniesienia.

Opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej ustalane są zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 października 2023 r. (Dz. U. poz. 2471) w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne, które wynoszą:

1. bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z

gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;

2. z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:

a. do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych

z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,

b. od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych

z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,

c. powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych

z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok.

Opłata Retencyjna jako opłata o charakterze publicznoprawnym podlega przepisom działu III Ordynacji Podatkowej oraz egzekucji w trybie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Opłaty należy wносить w terminie 14 dni od daty doręczenia informacji o jej wysokości (zgodnie z art. 272 ust. 23 ww. ustawy), na poniższy rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Łomiankach - 63 8009 0007 0000 1658 2001 0001, z adnotacją którego kwartału i którego roku dotyczą.

Pliki do pobrania

[Oświadczenie podmiotu obowiązującego do ponoszenia opłaty za zmniejszenie na...enowej doc, 42 KB, 01.02.2024](#)