

Urząd Miejski w Łomiankach

<https://www.lomianki.pl/pl/dla-mieszkancow/zalatw-sprawe-w-urzedzi/ochrona-srodowiska/decyzje-srodowiskowe/8444,Decyzja-o-srodowiskowych-uwarunkowaniach-realizacji-przedsiwziecia.html>
23.04.2024, 15:12

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

PODSTAWA PRAWNA

art. 71, art. 73 ust. 1 i art. 74 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej oos (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).

WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek podmiotu (inwestora lub jego pełnomocnika) planującego realizację przedsięwzięcia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - w wersji papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dn. 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 57).

W przypadku gdy wnioskodawcą jest pełnomocnik inwestora, do wniosku należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa zgodnie z art. 33 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Druk wniosku do pobrania:

<https://bip.mos.gov.pl/prawo/wzory-wnioskow/wniosek-o-wydanie-decyzji-o-srodowiskowych-uwarunkowaniach/>

2. Załączniki, w zależności od kwalifikacji przedsięwzięcia. *Kwalifikacji przedsięwzięcia, w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dokonuje sam wnioskodawca.*

a/ raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (*w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko*) - 1 egzemplarz w formie pisemnej + 4 egzemplarze zapisane w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych

lub

karta informacyjna przedsięwzięcia (*w przypadku gdy wnioskodawca występuje o ustalenie zakresu raportu w trybie art. 69*) - 1 egzemplarz w formie pisemnej + 4 egzemplarze zapisane w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych

lub

karta informacyjna przedsięwzięcia (*w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć*

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko) - 1 egzemplarz w formie pisemnej + 4 egzemplarze zapisane w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

b/ poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. *Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska; 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.*

c/ mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie *(100 m od granic terenu realizacji przedsięwzięcia)*

d/ wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, nie wymaga się dołączenia ww. dokumentu.

e/ analizę kosztów i korzyści, o której mowa w art. 10a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 t.j. ze zm.).

OPŁATY

Opłata skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wynosi 205 zł (ustawa z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej - Dz. U. 2023 r. poz. 2111 t.j.).

JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Łomiankach. ul. Warszawska 71, Łomianki, tel. 22 888 98 85.